

TechnoZorg adviseert, ondersteunt, helpt en traint ondernemers in legionella-preventie:

‘Voorkomen is beter dan genezen’



Om aan de zorgplicht te voldoen, is professioneel Legionellabeheer noodzakelijk.

Marco Jansink en Ewald Jansen: “Van alle monsters die wij vorig jaar bij onze klanten namen, bleken er 5 procent besmet. Dit jaar is dit besmettingspercentage zelfs gedaald naar 1,5 procent. Landelijk ligt het gemiddelde op 10 tot 15 procent.”

Elke ondernemer heeft ‘zorgplicht’. Met andere woorden: een gebouweigenaar en/of-gebruiker moet ervoor zorgen dat legionellabesmettingen niet voorkomen. TechnoZorg ondersteunt als gecertificeerd bedrijf ondernemers bij dit ‘oh, zo lastige vraagstuk’.

Legionellabeheer is een serieuze zaak. Voor de ondernemer is het geen dagelijkse kost en je leest maar al te vaak over legionellabesmettingen, ofwel de Veteranenziekte. Alleen al in 2010 kwamen 2.500 Nederlanders door een dergelijke besmetting in het ziekenhuis terecht. “Een legionellabesmetting is voor elk bedrijf een reëel risico. Als de installatie niet in orde is of als er geen beheer wordt uitgevoerd, kan het zo misgaan”, schetst Ewald Jansen, legionella-adviseur bij TechnoZorg. Collega-adviseur Marco Jansink schudt de voorbeelden van niet-deugdelijke installaties zo uit zijn mouw: “Dode leidingen, dus leidingen die niet worden gebruikt. Of weinig gebruikte aftappings (zogenaamde tappunten) van de waterleiding; ooit aangelegd ‘omdat die wel eens handig konden zijn’, maar vervolgens niet of nauwelijks gebruikt worden.”

Potentieel risico

Legionella is een bacterie in het leidingwater. Een probleem ontstaat als de legionellabacterie zich vermeerderd en vervolgens via verneveling wordt ingeademd en in de longen terecht komen. Adviseur Jansink: “Echt gevaar ontstaat bij langdurig stilstaand water en bij koud

water boven de 25 graden Celcius.” Denk aan douches na de vakantie periode bijvoorbeeld. Hoewel een besmetting niet altijd gevaar hoeft op te leveren, is het devies steevast: voorkomen is beter dan genezen. Jansink: “Niet elke bacterie is gevaarlijk en ziek word je alleen bij inademing.” Technozorg adviseert bedrijven, woningcorporaties en (zorg-) instellingen hoe zij besmettingen kunnen voorkomen. Dat kan door goed beheer van drinkwaterinstallaties. De adviseurs van TechnoZorg helpen relaties hoe al tijdens de ontwerpfase van een gebouw of verbouwing nagedacht kan worden over legionellapreventie, dus al op de tekentafel! “Maar ook bij leegstand van een gebouw heeft de eigenaar die zorgplicht”, vult Jansen aan.

BRL 6010

Uiteraard beschikt TechnoZorg over de benodigde KWA-certificering BRL 6010, wat betekent dat het Borculose bedrijf volgens de wet Risicoanalyses en Beheersplannen mag maken. “Onze technische specialisten zijn zelfs geaccrediteerd door Vitens. Zij mogen van Vitens monsters nemen die met een speciaal ingerichte (en gekoelde) auto worden vervoerd. Dit moet aan strenge regels voldoen”, vertelt Jansen.

Het werk van de TechnoZorg-adviseurs begint meestal met een inventariserend gesprek waarbij direct ook de tekeningen van het pand worden opgevraagd. “Ook willen we weten hoe vaak de kranen en douches worden gebruikt.” Daarna volgt de inspectie van de hele waterleidingsinstallatie. Dit levert de Risicoanalyse op. “Hierin staat wat er eventueel niet klopt en op welke punten er aanpassingen nodig zijn. Het is zaak dat die aanpassingen worden gedaan om vervolgens het Beheersplan op te stellen.”

Training en consultancy

Volgens het tweetal is het Beheersplan nog maar het begin. “Met alleen een dik boekwerk help je de klant niet”, luidt de stellige mening. Jansink: “Wij bespreken met de opdrachtgever de beheersmaatregelen en bekijken samen wat de organisatie eventueel kan besparen en zelf kan of moet doen.” Jansen: “Wij kunnen ook de volledige beheeractiviteiten op ons nemen. Dat noemen wij het compleet ontzorgen.” Jaarlijks terugkerende audits zijn standaard binnen de TechnoZorg aanpak van Legionella-beheer. Eventueel kan een Beheerabonnement worden opgesteld.

Het TechnoZorg-team adviseert en traint regelmatig medewerkers van de betreffende organisatie in het beheren van de eigen installaties. Op zo’n manier neem je jouw zorgplicht echt serieus en zo’n relatief kleine investering levert veel efficiency en dus besparing op.

Wet- en regelgeving

“De laatste jaren is er veel in de wet- en regelgeving veranderd”, benadrukt Jansink. Zo geldt de Drinkwaterwet sinds 1 juli 2011 niet alleen voor prioritaire instellingen, zoals ziekenhuizen en zorginstellingen, maar óók voor Bed & Breakfasts, hotels, campings, sportkantines en zelfs voor tankstations met douchegelegenheden. “Al deze instellingen moeten verplicht een Beheersplan opstellen. Maar eigenlijk heeft elke gebouweigenaar die zorgplicht. Ook al worden zij daarop niet altijd gecontroleerd. Je moet er niet aan denken als het mis gaat...”

TechnoZorg BV
Jonkerspad 11
7271 LC Borculo
T 088 - 008 53 60
F 088 - 008 53 61
info@technozorg.nl
www.technozorg.nl